

Protokoll efter årsmöte i Brf Betula 2021-04-11

Kl 15.00 via Zoom

1. Årsmötets öppnande.

Elisabeth Kallhed Wijk, föreningens ordförande, öppnade mötet och hälsade alla välkomna. Eftersom årets möte var digitalt gjordes ett upprop av alla närvarande.

2. Godkännande av dagordningen.

Dagordningen godkändes utan justeringar.

3. Val av ordförande för mötet.

Till ordförande valdes Elisabeth Kallhed Wijk

4. Anmälan av årsmötesordförandes val av protokollförare.

Till protokollförare valdes Elisabeth Kallhed Wijk

5. Val av två justerare, tillika rösträknare.

Sara Fredlinger och Erik Arvidsson valdes av mötet.

6. Årsmötets utlysning.

Det fastställdes att utlysning av årsmötet är i enlighet med föreningens stadgar.

7. Fastställande av röstlängd.

Röstlängd fastställdes till en röst per lägenhet och närvarande. Representanter för totalt 14 lägenheter närvarade, 1 fullmakt var lämnad. Röstlängd redovisas i bilaga.

Kort föredragning om föreningens ekonomi och presentation av årsredovisningen

lämnades av Johan Berglund från Bredablick Förvaltning

8. Styrelsens årsredovisning.

Förvaltningsberättelse för 2020 godkändes av mötet och lades till handlingarna.

9. Revisorns berättelse.

Johan Berglund läste upp valda delar ur revisorns berättelse, som inte blivit utsänd innan mötet men som funnits att tillgå på föreningens hemsida samt att medlemmarna fått möjlighet att begära ett utskrivet exemplar.

10. Fastställande av resultat- och balansräkning.

Mötet fastställde resultat och balansräkning.

11. Resultatdisposition.

Mötet fastställde den av styrelsen föreslagna resultatdispositionen.

12. Ansvarsfrihet för styrelsen.

Mötet beslutade om ansvarsfrihet för samtliga styrelseledamöter för 2020.

13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer.

Mötet beslutade att styrelsen får 2,5 prisbasbelopp till arvode för 2021.

Revisorns arvode är enligt tariff.

14. Val av styrelseordförande (1 år).

Elisabeth Kallhed Wijk valdes till ordförande.

15. Val av 2 st styrelseledamöter (2 år).

Lisa Larsson och Lars-Henrik Enered valdes

16. Val av max 3 styrelsesuppleanter (1 år).

Martin Björnfalk valdes.

17. Val av revisor och revisorssuppleant (1 år).

David Sennerstam på Moor KLN AB valdes.

18. Val av valberedning samt sammankallande.

Sara Fredlinger (sammankallande) och Johanna Lindahl valdes till valberedningen.

19. Av styrelsen till årsmötet hänskjutna frågor.

Installation av laddstolpar är en kostsam investering. Det kostar mellan 15 till 25.000 kr per plats. Enligt Bredablick är föreningens ekonomi god och en investering på 100 – 200. 000 kr påverkar inte vår ekonomiska ställning.

Samtliga närvarande röstade för att anlägga laddstolpar.

20. Inkomna motioner.

Förbud mot att ställa ut sop/slaskpåsar i trappuppgångarna.

Britt Marie o Jörgen Johansson, I 1302

Svar från styrelsen:

Styrelsen medger att det är ett problem om man lämnar sitt avfall i trappuppgången ibland i flera timmar, det luktar vedervärdigt.

Det går inte att förbjuda då vi saknar mandat att påföra en sanktion vid överträdelse.

Vi lägger in det som en punkt i våra ordningsregler och upplever man det som ett återkommande problem – prata med grannen och/eller meddela styrelsen.

AVSLAG

Samma medlem vill också att vi uppmanar de hundägare som rastar sina hundar på gräsmattan som gränsar till parkeringen och inte plockar upp efter sina djur att sluta med det beteendet så de som vill använda gräsmattan kan göra det utan att riskera att trampa i det som ligger kvar. Gräsmattan är kommunal mark

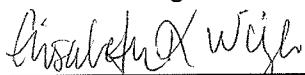
Vi har idag förbud mot att rasta hundar på innergården, 3 skyltar sitter uppe för att upplysa om det, men det fungerar tyvärr inte alltid ändå.

AVSLAG

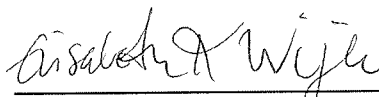
21. Årsmötets avslutande.

Elisabeth Kallhed Wijk tackade samtliga närvarande för visat intresse.

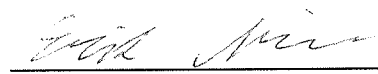
Protokollet godkänns:



Elisabeth Kallhed Wijk (sekr.)



Elisabeth Kallhed Wijk (ordf.)



Erik Arvidsson (just.)



Sara Fredlinger (just.)

RÖSTLÄNGD

A1003 Maria Wilhelmsson
A1102 William Forsdal
A1201 Elisabeth Kallhed Wijk
B1101 Gunilla Gillström-Backlund
D1001 Lars-Henrik Enered
D1202 Johanna Lindahl via fullmakt (bifogas)
D1301 Sofie Moberg
E1001 Sara Fredlinger
E1103 Astrid Nilsson
E1301 Lisa Larsson
E1303 Erik Arvidsson & Klara Lidé
F1303 Hanna Andersson
G1103 Robert Berg & Emelie Hansson
I1002 Rebecka Kairouz

Fullmakt för Sara Fredlinger
att vid årsmötet i Brf. Betula
den 11/4 2021 utöva min
rösträtt för anskaffandet av
elstolpar till parkeringen.

Kungsbacka 10/4 - 2021

Johanna Lindahl D1202


Tack så mycket
för hjälpen!